

## WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 211/2018 z dnia 7 września 2018 roku

### Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Tyrawa Solna, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Położenie nieruchomości:   | Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Tyrawa Solna   |
| Nr działki / Powierzchnia: | Część działki nr 516/2 o powierzchni 0,0657 ha  |
| Księga Wieczysta:          | KS1S/00021811/1   |
| Opis nieruchomości:        | Działka położona jest w środkowej części miejscowości Tyrawa Solna, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. W niewielkim oddaleniu, na zachód i północ od działki znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej. Południową granicę działki wyznacza niewielki ciek wodny. Działka przyjmuje nieforemny kształt. Porośnięta jest samosiewami drzew i krzewów. Teren działki jest płaski, a w południowej jej części stromo opada w kierunku południowym. Działka nie posiada dostępu do dróg publicznych. Obszar dzierżawy sklasyfikowany jest wg użytków i klas bonitacyjnych: RIVa (0,0114 ha), PsVI (0,0167 ha), PsV (0,0371 ha), N (0,0005 ha). |
| Roczny czynsz dzierżawny:  | 100,00 zł (słownie: sto złotych, 00/100)<br>Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.   |
| Termin wnoszenia opłat:    | Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do 31 października każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy do 30 września tego roku.  |
| Uwagi:                     | Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.  |
| Obciążenia:                | Brak  |

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.